

دراسات حالة

شركة جدة للتنمية والتطوير العمراني

مشروع مشترك يحدث تحولاً نوعياً بالتعاون مع شركة جدة للتنمية والتطوير العمراني

قيادة التطوير العمراني بالاعتماد على التكنولوجيا

تشهد المملكة العربية السعودية تحولاً هائلاً، مدفوعاً برؤية السعودية 2030 التي تهدف إلى تنويع الاقتصاد وتمكين التحول الرقمي. ويُعد تحديث المراكز الحضرية، مثل جدة، ركيزة أساسية في هذه الطموحات، الأمر الذي يستلزم تسخير حلول تقنية متقدمة لتمكين إدارة المشاريع بكفاءة وتحقيق التحول الرقمي. وفي إطار هذه الجهود التقّديمة، تم التوافق بين شركة جدة للتنمية والتطوير العمراني وشركة solutions by stc في إطار الشراكة بين القطاعين العام والخاص على التعاون المشترك للاستفادة من خبرات solutions by stc التقنية والإدارية لتقديم خدمات رقمية مبتكرة تعزز الأهداف التحولية وتتوافق مع رؤية المملكة وخطط التنمية والتطور الحضري.

شراكة استراتيجية لدعم التحول الرقمي

أعلنت solutions by stc عن توقيع اتفاقية مشروع مشترك لتأسيس " شركة أمانة تيك"، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة بالشراكة مع شركة جدة للتنمية والتطوير العمراني. وتمتلك solutions by stc نسبة 70% من الكيان الجديد، بينما تبلغ حصة شركة جدة 30%. ويأتي تأسيس " شركة أمانة تيك" ضمن إطار تفعيل الشراكات بين القطاعين العام والخاص، حيث سيتم من خلالها تقديم حلول تقنية مبتكرة للمشاريع التي تديرها شركة جدة للتنمية والتطوير العمراني والشركات التابعة لها، فضلاً عن تمكين التحول الرقمي وتقديم الخدمات المدارة للمشاريع. وتركز "شركة أمانة تيك"، المدعومة برأس مالي أولي قيمته 3 ٠ مليون، على تطوير وتحسين البنية التحتية الرقمية اللازمة لدعم النمو المستدام وتنفيذ مشاريع تتسم بالكفاءة في جدة.

إطلاق العنان للإمكانات من خلال التكنولوجيا

تمثل " شركة أمانة تيك" خطوةً جريئةً نحو تعزيز مبادرات التطوير الحضري في جدة، ويتمتع الكيان الجديد بالإمكانات اللازمة لما يلي:

- تقديم حلول رقمية مبتكرة: تطوير تقنيات مخصصة تلبي الاحتياجات المحددة لمشاريع شركة جدة للتنمية والتطوير العمراني.
- الخدمات المدارة للمشاريع: توفير دعم شامل للمشاريع لتحسين الكفاءة وتحقيق الاستفادة المثلى من الموارد.
- تطوير البنية التحتية الرقمية: بناء الأسس المتينة اللازمة للنمو المستدام والقبال للتوسع والتطوير.

وتهدف هذه الشراكة، من خلال الخدمات المذكورة، إلى قيادة التحول الرقمي وإرساء معيار جديد للتعاون الفعال بين القطاعين العام والخاص. ومن خلال دمج أحدث التكنولوجيا المتطورة والخبرات التشغيلية، تمكن شركة solutions by stc شركة جدة للتنمية والتطوير العمراني من تحقيق أهدافها الطموحة وتعزيز ريادتها في الاقتصاد الرقمي.

تحقيق التحول في المشاريع كافة

تأسست "شركة أمانة تيك" برؤية واضحة تهدف إلى إحداث نقلة نوعية في مشاريع جدة الحضرية، حيث تسهم من خلال تقديم حلول تقنية مخصصة وخدمات مُدارة في تسريع وتيرة التحول الرقمي عبر مبادرات متعدّدة. ويهدف هذا التعاون إلى تعزيز كفاءة المشاريع وتحقيق استخدام أمثل للموارد، مما يساهم بشكل مباشر في تحقيق مستهدفات رؤية المملكة 2030. وبفضل بنيتها التحتية التقنية المتينة وحلولها المبتكرة، ستغدو هذه الشراكة قوةً دافعةً في مسيرة تحديث جدة، مُرسّخةً نموذجاً يُحتذى به في مستقبل الشراكات الاستراتيجية.

يجسد مشروعنا المشترك مع شركة جدة للتنمية والتطوير العمراني دور التعاون بين القطاعين العام والخاص في إحداث تأثير إيجابي ملموس؛ فمن خلال رصد إمكانيات التكنولوجيا المتطورة برؤية استشرافية نافذة، نكون قادرين على تعزيز النمو المستدام بما يعود بالنفع على عملائنا وأصحاب المصلحة والمملكة عموماً.



الشراكة مع ريمات الرياض

الشراكة مع ريمات الرياض لريادة مواقف السيارات الحضرية الذكية

مدينة الرياض الأكثر ذكاءً وكفاءة

مع استمرار الرياض في التوسع الحضري السريع في إطار رؤية المملكة 2030، تواجه المدينة طلبات متزايدة على حلول حضرية أكثر كفاءة واستدامة. ويُعد ازدحام مواقف السيارات والوقوف العشوائي والوقت الذي يقضيه البحث عن المساحات من العوامل الرئيسية المساهمة في مشكلات المرور والانبعاثات وانخفاض جودة الحياة للمقيمين والزوار. أتاحت مواجهة هذه التحديات فرصة لإحداث ثورة في إدارة مواقف السيارات من خلال الابتكار والتكنولوجيا وتطوير البنية التحتية، مما يمهّد الطريق لمدينة أكثر ذكاءً وسهولة في الوصول إليها.

تحويل مواقف السيارات الحضرية من خلال التكنولوجيا الذكية

تعاونت solutions by stc مع شركة "ريمات الرياض" لإطلاق نظام مواقف سيارات ذكي ومتطور، يهدف إلى تعزيز الكفاءة التشغيلية وتحسين تجربة المستخدمين. تجمع هذه المبادرة أفضل الممارسات المطبقة في المدن العالمية التي تتمتع بحلول تقنية متقدمة، مع التركيز على تقديم تجربة استثنائية للعملاء وتحقيق أعلى مستويات الأداء التشغيلي. وكجزء من هذا التعاون، تتولى solutions by stc إدارة العمليات الميدانية والإشراف على تنفيذ مناطق مواقف السيارات في الشوارع، إلى جانب تطوير البنية التحتية اللازمة لضمان الجاهزية العامة، وتسهم هذه الشراكة في الدمج بين التكنولوجيا والتطوير الحضري لتحديث أنظمة المواقف في العاصمة السعودية.

تعكس شراكتنا مع "ريمات الرياض" قوة التكنولوجيا الذكية ودورها في معالجة التحديات على أرض الواقع، فضلاً عن تقديم قيمة حقيقية لعملائنا وتعزيز الكفاءة الحضرية والنهوض بالرياض إلى مصافي المدن الذكية على مستوى العالم.



ثورة في مواقف السيارات من أجل مدينة أكثر تطوراً

تحقق الشراكة مع "ريمات الرياض" فوائد متعددة على المستويات الاجتماعية والاقتصادية والبيئية:

- الآثر البيئي: تقليل الانبعاثات الكربونية وتحسين جودة الهواء من خلال الحد من الحركة غير الضرورية للسيارات والوقت الضائع في البحث عن مواقف.
- إدارة المرور: تخفيف الازدحام المروري من خلال تحسين سير الحركة والحد من وقوف السيارات بشكل غير قانوني.
- تجربة المستخدمين: تعزيز راحة السكان والسياح عبر إدارة الإشغال باستخدام تقنيات الذكاء الاصطناعي وتطبيقات الهاتف المحمول والبيانات في الوقت الحقيقي لتسهيل الوصول إلى مواقف السيارات.
- النمو الاقتصادي: زيادة إيرادات المدينة من رسوم خدمات المواقف، مما يدعم الاستدامة المالية وتطوير البنية التحتية.
- التنمية الحضرية: تحسين المظهر الجمالي للمدينة حتى تصبح أكثر جاذبية وحيوية.
- الابتكار: الاستفادة من تحليلات البيانات وأنظمة إدارة المواقف الذكية لتحسين العمليات ودعم التخطيط الحضري في المستقبل.

رسم خارطة طريق للكفاءة الحضرية

بدأ مشروع "ريمات الرياض" يؤتي ثماره في الارتقاء بالمشهد الحضري في الرياض، حيث يجري حالياً العمل على قدم وساق لتطوير الحلول الذكية وتفعيلها. وتم تشغيل منطقتين إلى ثلاث مناطق، مما يعكس وجود تحسينات ملموسة في الحركة المرورية وتزايد مستويات رضا المستخدمين وتعزيز إدارة المدينة، وهو ما يرسي أساساً صلباً لتوسيع نطاق المبادرة على مستوى العاصمة، لتحويل الرياض إلى مدينة رائدة في مجال الابتكار والاستدامة الحضرية.